



ประกาศเทศบาลตำบลเทพาลัย  
เรื่อง กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี ประจำปี ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พุทธศักราช ๒๕๔๓ กำหนดให้ผู้รับประเมินยื่นแบบพิมพ์เพื่อแจ้งรายการทรัพย์สินต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๔ ได้กำหนดให้เจ้าของป้ายซึ่งต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายในเดือน มีนาคม ของทุกปี และอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๔ และมาตรา ๒๙ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดให้เจ้าของที่ดิน ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลง ภายในเดือนมกราคมของทุก ๔ ปี ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

เนื่องด้วยใกล้ถึงกำหนดเวลาในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๐ เทศบาลตำบลเทพาลัย จึงขอความร่วมมือจากประชาชนทุกท่านที่มีทรัพย์สินเข้าข่ายต้องเสียภาษียื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษี ณ. งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเทพาลัย ดังรายการต่อไปนี้

**๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน**

เจ้าของทรัพย์สิน ซึ่งมีโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ที่ให้เช่า ทำการค้า ที่ไว้สินค้า ที่ประกอบการอุตสาหกรรม ที่ให้ญาติ พ่อแม่ หรือผู้อื่นอาศัย หรือใช้ประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ในปีที่ผ่านมาแล้ว ต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ และชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับแต่ถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)

**หลักฐานที่ใช้ติดต่อชำระภาษี**

- สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ นส.๓ หรือ นส.๓ก
- บัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- ทะเบียนการค้า ทะเบียนพาณิชย์ ใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา

**๒. ภาษีป้าย**

ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายซึ่งใช้ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆด้วยอักษร ภาพ หรือ เครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นไปยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่นับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงป้าย และชำระภาษีภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐

**หลักฐานที่ใช้ติดต่อชำระภาษี**

- บัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- ทะเบียนการค้า ทะเบียนพาณิชย์ ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา

### ๓. ภาษีบำรุงท้องที่

เจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตเทศบาล ต้องยื่นแบบแสดงรายการพร้อมเอกสารสิทธิ์ในที่ดิน หรือสำเนาเอกสารสิทธิ์ในที่ดิน ภายในเดือนมกราคมของทุก ๔ ปี กรณียื่นทางไปรษณีย์ให้ส่งสำเนาเอกสารสิทธิ์ในที่ดิน สำเนาทะเบียนบ้านและแบบฟอร์ม (ภ.บ.ท.๕) ไปด้วย และต้องชำระภาษีภายใน ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐ กรณีชำระทางไปรษณีย์จะถือตราประทับวันที่ของไปรษณีย์เป็นสำคัญ ทั้งนี้ให้ส่งสำเนาใบเสร็จของปีที่ผ่านมา และใบแจ้งการประเมินแล้ว ส่งธนาณัติหรือตัวแลกเงินธนาคาร ส่งจ่ายในนามเทศบาลตำบลเทพาสัย กรณีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน ให้แจ้งการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้มีการเปลี่ยนแปลง

#### หลักฐานที่ใช้ติดต่อชำระภาษี

- สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ นส.๓ หรือ นส.๓ก
- บัตรประจำตัวประชาชน
- ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา

### ๔. ใบอนุญาตหรือหนังสือรับรองประกอบกิจการค้า

ผู้ที่ประกอบกิจการค้าต่อไปนี้ ต้องขอรับใบอนุญาตจากเทศบาล

- ๔.๑ ใช้สถานที่จำหน่ายอาหารหรือสะสมอาหาร เช่น ร้านอาหารของชำ ร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
- ๔.๒ ใช้สถานที่ประกอบการค้า ซึ่งเป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น ซ่อมเครื่องยนต์ ซ่อมเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ สะสมน้ำมันเชื้อเพลิง เชื่อมประสานโลหะ โรงสีข้าว กิจการเกี่ยวกับการเลี้ยงสัตว์ ฯลฯ
- ๔.๓ ใช้สถานที่แต่งผม เช่น ตัดผม คัดผม

#### กำหนดการยื่นคำร้อง

- ผู้ประกอบการค้าที่ประสงค์จะดำเนินกิจการค้าต่อไป ต้องยื่นคำร้องขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันสิ้นอายุของใบอนุญาตนั้น
- ใบอนุญาตฉบับหนึ่ง ให้สิ้นอายุภายใน ๑ ปี
- ใบอนุญาตฉบับหนึ่งให้ใช้สำหรับการค้าประเภทเดียว และเฉพาะสถานที่แห่งเดียว
- สำหรับรายใหม่ ต้องยื่นคำร้องขออนุญาตก่อนเริ่มประกอบการค้า

#### หลักฐานที่ใช้ติดต่อชำระภาษี

- บัตรประจำตัวประชาชน
- ทะเบียนการค้า ทะเบียนพาณิชย์ ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา

ถ้ายื่นแบบแสดงรายการ หรือชำระภาษีช้ากว่ากำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



( นายประทีป ล้ากลาง )

นายกเทศมนตรีตำบลเทพาสัย

